

Maison 4 Pièces + Gîte 2 Pièces
+ Dépendances 56300 Kergrist

189 625 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(185 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16296

**House for sale /
Maison à vendre
56300 Kergrist**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Maison 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Véranda - 10,50 m²

Hall

Cuisine - 12 m²

Salon-séjour - 14 m²

Véranda - 15 m²

Chambres 2, (11,50 m², 11 m²)

Salle d'eau et WC - 4,50 m²

Gîte 2 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 31,50 m²

Salle d'eau et WC - 4 m²

1er étage / First floor :

Chambre

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - E - 309 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 9 KgCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 96 m²
- Chambres 3
- Dépendance attenante avec cheminée, utilisée comme buanderie. - 15,50 m². Grenier au-dessus.
- Salles d'eau 3
- Chauffage électrique et cheminée
- Cour
- Puits
- Atelier - 14,50 m²
- Abri de jardin
- Remise à bois
- Terrain - 1 150 m²
- Parking



Télécharger Page /
Download Page



Google Maps



Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.



Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism